

保証委託契約書 記入例

※訂正箇所は二重線を付し、訂正印をご捺印ください。

該当の契約種別を選択してください。

保証委託契約書					
契約締結日 (本契約書作成日)	20 00年 00月 00日		承認番号 (必須)	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	
賃貸借 契約内容	賃貸借 契約期間	賃貸借契約開始日 20 00年 00月 00日 ~ 賃貸借契約満了日 20 00年 00月 00日		契約種別	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用
	賃貸物件 (本物件) 所在地	フリガナ トウキョウト チュウオウクギンザ 0000 東京 中央区 銀座 〇-〇-〇			
	物件名	フリガナ カーサマンション カーサマンション		301	号室
	家賃	100,000 円/月	管理費 共益費	5,000 円/月	賃料等 合計額
駐車場料金	25,000 円/月	その他固定費			
賃貸人 (甲)	フリガナ ヤスシ マモル	氏名	家主 守	電話番号	03 - 0000 - 0000
				FAX 番号	03 - 0000 - 0000
現住所	フリガナ トウキョウト シンジュククシジユク 0000 東京 新宿区 新宿 〇-〇-〇				
借借人 (乙)	私は、Casa「重要事項説明書」の交付並びに説明を受け、同意の上契約をします。				
	フリガナ カーサ タロウ	氏名 (自署)	カーサ 太郎		
現住所	フリガナ トウキョウト シブヤクヨヨギ 0000 東京 渋谷区 代々木 〇-〇-〇				
居住用 物件	初回保証 委託料	賃料等合計額 × 保証委託料率 (50%)		事業用 物件	初回保証 委託料
	年間保証 委託料	ご契約後一年ごとに一律 10,000 円		年間保証 委託料	賃料等合計額 × 保証委託料率 (80%) ご契約後一年ごとに賃料等合計額の 10%相当額 (ただし、10,000 円に満たない場合は一律 10,000 円)
保証会社 (丙)	株式会社 Casa 東京都新宿区西新宿二丁目 6 番 1 号 新宿住友ビル 30 階 家賃債務保証業者登録番号: 国土交通大臣(1)21号 登録日: 平成29年12月21日				
初回保証委託料	賃料等合計額 × 保証委託料率 50 %		備考		
	金 65,000 円		取扱代理店記入欄 (初回保証委託料の請求先をご記入ください。)		
株式会社 Casa 東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 30 階		社名 株式会社〇〇不動産 住所 東京都港区南青山〇-〇-〇 電話番号 03-0000-0000			

取扱代理店記入欄

賃貸人記入欄

借借人記入欄

取扱代理店記入欄

4枚目にご捺印ください。

2,3枚目にご捺印ください。

保証料率、金額の訂正はできません。

初回保証委託料が5万円以上の場合は、収入印紙を貼付してください (3枚目)。

2枚目: Casa 控